



BIURO INFORMACJI KREDYTOWEJ

Informacja prasowa

Warszawa, 05.12.2019 r.

BIK Indeks – Popytu na Kredyty Mieszkaniowe wyniósł w listopadzie 2019 r. (+21,9%)

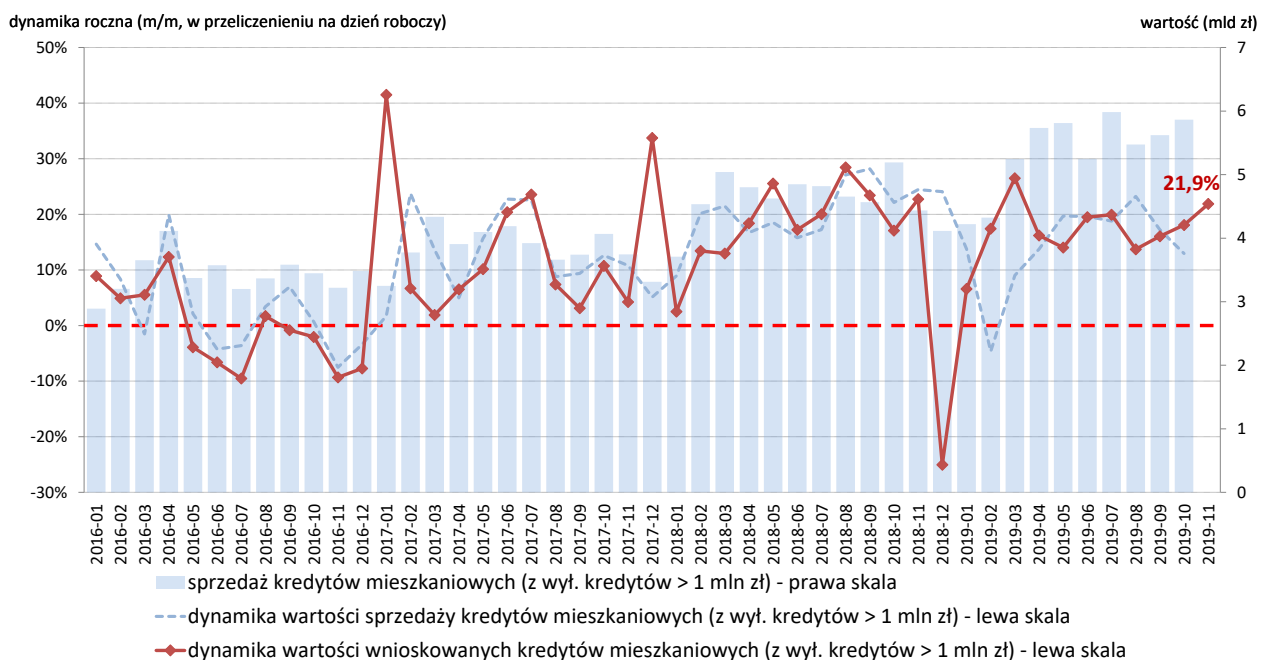
Wartość BIK Indeksu - Popytu na Kredyty Mieszkaniowe (BIK Indeks – PKM), informuje o rocznej dynamice wartości wnioskowanych kredytów mieszkaniowych. Najnowszy listopadowy odczyt Indeksu wyniósł (+21,9%), co oznacza, że w listopadzie 2019 r., w przeliczeniu na dzień roboczy, banki i SKOK-i przesyłały do BIK zapytania o kredyty mieszkaniowe, na kwotę wyższą o 21,9% w porównaniu z listopadem 2018 r.

W listopadzie 2019 r. o kredyt mieszkaniowy wnioskowało łącznie 33,6 tys. klientów w porównaniu do 31,3 tys. rok wcześniej, co oznacza wzrost o 7,5%. Warto odnotować, że w październiku br. takich klientów było 39,1 tys., czyli o 16,4% więcej niż obecnie. Średnia kwota wnioskowanego kredytu mieszkaniowego w listopadzie 2019 r. wyniosła 281,7 tys. zł.

- Listopadowa wartość indeksu jest o 3,8 p.p. wyższa do wartości z października br. (+18,1%). W listopadzie zeszłego roku wartość indeksu była o 0,8 p.p. wyższa i wynosiła (+22,7%). Na obecną wartość indeksu na poziomie (+21,9%), wpływa zarówno 7,5 % wzrost liczby osób wnioskujących o kredyt jak i wzrost o 7,7 %, w okresie listopad 2019 r. - listopad 2018, średniej wartości wnioskowanego kredytu - mówi prof. Waldemar Rogowski, Główny Analityk Biura Informacji Kredytowej.

- Nadal utrzymuje się więc bardzo wysoki popyt na finansowanie nieruchomości kredytem bankowym. W jedenastu miesiącach 2019 r. łącznie 419 tys. osób wnioskowało o kredyt mieszkaniowy. W porównaniu z analogicznym okresem zeszłego roku jest to więcej o 23,9 tys., czyli o 6,1% – dodaje prof. Rogowski.

BIK Indeks - Popytu na Kredyty Mieszkaniowe





BIURO INFORMACJI KREDYTOWEJ

Aktualne informacje o rynku kredytowym publikowane są na: www.bik.pl/newsletter-kredytowy

Metodyka indeksu:

Wskaźnik BIK Indeks - PKM obliczany jest w przeliczeniu na dzień roboczy po wyłączeniu zapytań o kredyty mieszkaniowe na kwoty przekraczające 1 mln zł oraz zapytań o tego samego klienta w kolejnych 90 dniach. Metodyka indeksu została opracowana przez Biuro Informacji Kredytowej we współpracy z Instytutem Rozwoju Gospodarczego SGH. Indeks publikowany jest co miesiąc.

Biuro Informacji Kredytowej S.A. gromadzi i udostępnia dane o historii kredytowej klientów banków, SKOK-ów, tj. z całego rynku kredytowego w Polsce. BIK jako największy w kraju zbiór danych o klientach indywidualnych i przedsiębiorcach, także w obszarze pożyczek pozabankowych, posiada w swojej bazie informacje o 148 mln rachunków należących do 24,3 mln klientów indywidualnych oraz informacje o historii kredytowej łącznie 1,2 mln firm, rolników i innych podmiotów, w tym o 757 tys. mikroprzedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą. Poprzez internetowy portal www.bik.pl umożliwia klientom indywidualnym monitorowanie własnej historii kredytowej, a dzięki Alertom BIK pomaga chronić się przed wyłudzeniem kredytu lub opóźnieniem w spłacie. BIK spełnia rolę społeczną, inicjując akcję edukacyjną Nieskradzone.pl, której celem jest uświadomienie potrzeby ochrony swoich danych osobowych. Biuro jako instytucja utworzona na podstawie art. 105 ust.4 Prawa bankowego i podlegająca przepisom tej ustawy w zakresie szczególnego reżimu ujawniania informacji stanowiących tajemnicę bankową wykorzystuje najwyższe standardy gromadzenia i przetwarzania danych.

Kontakt dla prasy:

Alina Stahl

Dyrektor ds. Komunikacji i PR
tel.: +48 22 348 4180
kom.: + 48 512 164 476
kontaktmedia@bik.pl

Aleksandra Stankiewicz-Billewicz

Biuro PR i Komunikacji
tel.: +48 22 348 4131
kom.: + 48 512 164 131
kontaktmedia@bik.pl